



Direction de l'Aménagement
Service Etudes et projets urbains

Objet : Offre de stage 2022 – Ville de Nanterre –Service Etudes et projets urbains

Contexte :

Nanterre - ville de 95 000 habitants et 96 000 emplois, comprise dans le territoire Paris Ouest La Défense (POLD) - est une Ville actrice de sa mutation urbaine.

La ville porte depuis les années 2000 de nombreux projets d'aménagement entrés ces dernières années en phase opérationnelle dans un contexte institutionnel qui a évolué, avec notamment la création de la Métropole du grand Paris en janvier 2016 et le transfert de la compétence « aménagement » en 2018 à l'Etablissement Public Local « Paris Ouest La Défense » (POLD). Ces évolutions institutionnelles, associées aux évolutions législatives récentes, modifient le contexte de l'urbanisme opérationnel et par conséquent, les processus de suivi et de contrôle des opérations d'aménagement. Ceci implique une actualisation des outils de connaissance et de suivi des projets.

La Ville est notamment engagée dans l'aménagement de son futur 11^{ème} quartier, à travers la réalisation d'une Zone d'Aménagement Concertée située en OIN, dont la maîtrise d'ouvrage revient majoritairement à l'établissement public Paris La Défense.

La Direction de l'Aménagement recherche un stagiaire pour son Service Etudes et projets urbains

Missions qui seront confiées au stagiaire :

1. Développement d'outils d'évaluation des projets urbains

Le service Etudes et projets urbains (EPUR) a développé une série d'indicateurs nécessaire à l'évaluation des projets urbains, support de l'aide à la décision politique. L'évaluation comparative des projets immobiliers de la ZAC des Groues assure une vision globale du développement du futur quartier. L'étude d'impact sur la santé a été établie en 2019. Il serait intéressant d'évaluer la mise en œuvre de cette EIS.

- Alimentation d'une base d'indicateurs d'évaluation des projets urbains sur le secteur des Groues
- Constitution d'une base comparative d'indicateurs « Groues » (densité, biodiversité)
- Evaluation de la mise en œuvre des recommandations de l'Etude d'Impact sur la Santé dans la réalisation de l'aménagement de la ZAC des Groues

2. Proposition d'une nouvelle architecture du dossier « Groues » fondée sur une méthodologie de partage

La ZAC des Groues génère une documentation importante et fait appel à un mode de travail transversal nécessitant une organisation du partage de l'information optimale. Un travail sur la lisibilité et l'accessibilité de la documentation renforcera la collaboration entre services.

- Refonte de l'architecture du dossier
- Classement, archivage, suppression des doublons

3. Contribution à la mise à jour de l'Atlas projet urbain sur les aspects financiers et planning (ex : montant des charges foncières en participation)

L'atlas de l'Urbanisme opérationnel est un outil visant à rassembler toutes les informations nécessaires à la compréhension des opérations d'aménagement mises en œuvre, en cours ou à venir, sur le territoire de la Ville de Nanterre. Il se décline en deux tomes :

- Les outils règlementaires, contractuels, fonciers et financiers encadrant la mise en œuvre opérationnelle des projets urbains sur le territoire ;
- Les opérations d'aménagement de la Ville de Nanterre, dans leurs objectifs, chronologie, programmation et prévisions.

Il sera mis à jour en 2022 par le Service de l'urbanisme opérationnel.

➤ Contribution ponctuelle à la mise à jour de l'Atlas projet urbain

4. Appui ponctuel sur des sujets opérationnels

En fonction de l'actualité et des besoins du service, l'appui du stagiaire pourra ponctuellement être sollicité sur divers sujets opérationnels.

Profil et compétences recherchés :

- Master en urbanisme et aménagement
- Qualité d'analyse, de synthèse et de rédaction
- Organisation, réactivité

Lieu de travail :

Mairie de Nanterre
88-118, rue du 8 mai 1945
92000 NANTERRE

Période et durée souhaitées :

Stage de 6 mois entre avril et octobre 2022

Indemnité de stage :

13,75% du plafond horaire de la sécurité sociale

Contact :

Wydad ANNABI : 01 47 29 53 09.

E-mail : wydad.annabi@mairie-nanterre.fr

Copie : lea.pottier@mairie-nanterre.fr

Informations complémentaires :

Les candidatures devront comporter une lettre de motivation et un CV. Elles sont à communiquer d'ici le 15 mars 2022 et à adresser à :

Sibylle LE DUC - Responsable du service Etudes et projets urbains et Léa POTTIER – Chargée de mission Projets Urbains - Direction de l'Aménagement
- Mairie de Nanterre 88-118 rue du 8 Mai 1945
92000 Nanterre