

# Urbanis

Agir pour un habitat digne et durable

## Offre de stage

Chargé.e d'étude habitat

Urbanis, opérateur privé au service de l'intérêt public depuis 1979, élabore et anime des opérations de requalification de l'habitat privé en France Métropolitaine. En tête des structures privées de conseil en habitat, nous regroupons près de 400 intervenants répartis dans 12 agences régionales et 3 départements thématiques.

Nous réalisons pour le compte des collectivités territoriales et d'établissements publics, des missions d'études et de conseil dans le domaine de l'habitat et de l'urbanisme, des opérations d'amélioration de l'habitat des centres anciens et de redressement des copropriétés en difficulté. Nous assistons également les copropriétés dans la définition et la mise en œuvre de leur projet de rénovation énergétique. Notre devise : agir pour un habitat digne et durable.

L'agence régionale de Bourgogne Franche-Comté, composée de 3 antennes (Dijon, Chalon-sur-Saône et Auxerre) et regroupant 26 intervenants est organisée en équipes projets pour intervenir au plus près de nos clients et de nos missions.

Dans le cadre de nos activités, nous recrutons :

### **un.e stagiaire chargé.e d'étude habitat**

**pour travailler sur différentes missions d'études pré-opérationnelles d'OPAH ou OPAH RU.**

## Ses Missions

---

Le/la stagiaire interviendra en accompagnement des chargés de mission et des chefs de projet, notamment sur :

- La réalisation de **diagnostics urbains** (centres anciens) et/ou **diagnostics de territoire** dans le cadre **d'études urbaines et habitat, d'études pré-opérationnelles d'OPAH**
- Le recueil et l'analyse des **données statistiques**
- La réalisation de **cartographies**
- La réalisation d'**enquêtes** auprès des habitants et propriétaires de logements ou auprès d'élus
- La réalisation **d'entretiens avec des partenaires et acteurs de l'habitat** pour comprendre le contexte et les problématiques d'un territoire
- La réalisation de **relevés de terrain** (relevé de l'état du bâti, des problématiques d'îlot, de fonctionnement urbain...)
- La réalisation de **synthèses et la rédaction de supports** diaporama (rapports d'étude)
- La réalisation de **visualisation / modélisation 3D d'îlots**

Le/la stagiaire pourra être amené.e à intervenir ponctuellement en appui aux équipes projets sur des missions de suivi animation d'OPAH (permanences, accueil téléphonique, montage de dossier, conseils aux particuliers sur leurs projets...).

## Profil recherché

---

- Étudiant issu de formations de **deuxième ou troisième cycle en aménagement, urbanisme, architecture**, gestion des politiques locales de l'habitat.
- **Connaissance des politiques locales de l'habitat** et des acteurs
- **Maîtrise des diagnostics territoriaux** : analyses urbaine (caractéristiques, aménagement, espaces publics, morphologie du tissu, structure parcellaire,...) analyses statistiques, ...
- **Maîtrise de l'outils informatique** : suite office (Word, Excel, Powerpoint), d'Adobe Illustrator, d'un logiciel de traitement SIG (type QGis, MapInfo, ArcGis) et d'un logiciel de visualisation / modélisation 3D (Sketchup ou équivalent)
- **Compétences** : qualités rédactionnelles, capacité d'analyse, esprit d'initiative, organisation, aptitude à travailler en équipe, autonomie dans le travail.
- Des compétences / notions en architecture seraient appréciées

## Modalités

---

- 35 heures hebdomadaires
- Lieu de travail : Auxerre ou Chalon-sur-Saône
- Rémunération : niveau légal (+ défraiement)
- Déplacements possibles à la journée en Bourgogne Franche Comté (selon les missions confiées)
- Offre à pourvoir dès que possible pour une durée de 4 mois minimum
- Stage pouvant évoluer vers un CDD

---

Merci d'envoyer votre CV et lettre de motivation par mail à :  
[recrutement@urbanis.fr](mailto:recrutement@urbanis.fr)