

Stage - Chargé de Mission Urbanisme et Développement Durable

Commune de Buchelay



■ *Contexte*

Buchelay est une commune péri-urbaine de 3 000 habitants. La ville compte également plus de 3 000 emplois. Elle se localise à 50 kilomètres à l'ouest de Paris et à 5 kilomètres de Mantes-la-Jolie. La ville de Buchelay est située à proximité du cœur de l'agglomération de Mantes en Yvelines.

Le développement de la commune de Buchelay est fortement marqué par le développement économique (accueil d'activités) dans sa partie Nord ainsi que par le développement résidentiel à la fois dans une logique d'agglomération (Mantes Université au nord) et dans une logique communale (le centre bourg, le village).

Plusieurs opérations sont en développement sur la commune :

- Mantes Université : sous maîtrise de l'EPAMSA, ayant vocation à devenir le nouveau cœur de l'agglomération via le développement de logements, d'un centre commercial et d'un pôle universitaire.
- Mantes Innovaparc : sous maîtrise d'ouvrage de l'EPAMSA, qui est un quartier d'activités devant accueillir des entreprises à vocation industrielle et à forte valeur ajoutée.
- Les Gravières : sous maîtrise d'ouvrage CAMY, qui doit permettre le développement d'un centre commercial et d'un pôle industriel en lien avec l'usine de Turbomeca/Safran.
- Le Coin du Chêne : sous maîtrise d'ouvrage à Houilles, qui développe plusieurs centaines de logements à proximité immédiate du centre-bourg.

En parallèle les élus souhaitent impulser une politique en faveur du développement durable qui vise à accompagner les évolutions urbaines et démographiques de Buchelay. Par conséquent, un Agenda 21 est en cours d'élaboration. La ville, accompagnée par un bureau d'étude, définit actuellement les grandes orientations stratégiques devant guider le plan d'actions.

■ *Missions proposées*

Il sera demandé d'assurer les missions suivantes :

- Urbanisme opérationnel et réglementaire
 - Elaboration du règlement local de publicité via :
 - Etude de terrain des dispositifs de publicité dans le cadre de l'élaboration du diagnostic,
 - Rédaction du diagnostic et des objectifs stratégiques du RLP,
 - Collaboration avec les services de la Direction Départementale des Territoires en charge de la publicité

- Assistance au chargé de mission dans le cadre des procédures d'évolution du Plan Local d'Urbanisme :
 - Réalisation des dossiers de modification du PLU
 - Suivi de la procédure de révision du PLU via la participation à l'élaboration du diagnostic du PLU (recherche documentaire, visite de terrain, compilation de données, etc.)
- Gestion administrative du service :
 - Réception des autorisations du droit des sols,
 - Gestion et transmission aux services instructeurs.
- Développement durable
 - Suivi et animation de l'Agenda 21
 - Assistance à la rédaction des fiches actions de l'Agenda 21
 - Suivi des actions engagées dans le cadre de l'Agenda 21

▪ *Profil souhaité*

Bac + 4 minimum dans les domaines suivants : Master d'Urbanisme, Droit de l'urbanisme, Droit public, Politique et Actions Publiques, Sciences Politiques, Environnement, Développement Durable.

Qualités requises : Polyvalence et bonnes capacités d'adaptation, autonomie et rigueur, curiosité, bonnes capacités de rédaction et de synthèse.

Maitrise du pack office.

Un intérêt, ou une connaissance, de l'univers des collectivités territoriales serait un plus.

▪ *Contrat proposé*

Stage conventionné à temps complet d'une durée de 4 à 6 mois.

Rémunération : selon le cadre réglementaire et remboursement du titre de transport à 50%

▪ *Contact*

Courrier de candidature à adresser à :

Monsieur Paul MARTINEZ
Maire de Buchelay
Hôtel de ville
1 Rue Gabriel PERI
78 200 BUCHELAY

Pour toutes informations complémentaires, contactez Monsieur Sylvain Remondi par mail : s.remondi@buchelay.fr