

Proposition de stage 2015

REVEAL Développement est une société spécialisée dans la prospection foncière et le montage d'opérations immobilières de logements, bureaux, activités et commerces.

Dans le cadre de nos partenariats avec différents acteurs de l'immobilier, nous recherchons un(e) stagiaire en prospection foncière et développement d'opérations.

Ce stage lui permettra d'acquérir des connaissances sur :

- Le marché foncier et immobilier en région parisienne
- La méthode d'identification d'un site mutable et l'analyse de son potentiel
- Le mode de fonctionnement de chacun des acteurs et leurs relations (promoteurs, collectivités, architectes)
- Le processus de densification appliqué à différents cas concrets

Profil : étudiant(e) en urbanisme / aménagement du territoire / immobilier / développement économique / professions immobilières

Dans le cadre des missions confiées à REVEAL :

- Recherche et collecte d'informations marché (logement, bureaux, commerce, hôtellerie etc.) sur les secteurs géographiques ciblés en région parisienne
- Recherche, collecte et analyse des documents d'urbanisme
- Ciblage d'îlots et identification des parcelles potentiellement mutables
- Reconnaissance terrain des parcelles (analyse tissu urbain, anticipation évolution du marché)
- Analyse de la mutabilité des parcelles, étude de gabarit succincte, estimation rapide de la faisabilité financière du projet puis validation des sites prioritaires
- Recherche des coordonnées des propriétaires.

Durée du stage : six mois

Rémunération : 800 € / mois + frais professionnels (prise en charge de 50% de l'abonnement en transport en commun)

Bonne maîtrise Microsoft Excel, Word

Stage proposé à Saint Denis, Tour Pleyel, métro ligne 13 station « carrefour Pleyel »

Merci de contacter par mail uniquement

Antoine THOMAS
REVEAL Développement
Connaissance foncière - Etudes de faisabilité - Conseil immobilier
Centre Paris Pleyel
153, boulevard Anatole France
93521 Saint Denis Cedex
mail : antoine.thomas@reveal-dev.com
www.reveal-dev.com

REVEAL Développement
Centre Paris Pleyel 153, boulevard Anatole France 93521 Saint Denis Cedex
Téléphone 01 48 20 06 26 Fax 01 48 20 12 14
SAS au capital de 7500 € RCS : Bobigny 477 627 137
www.reveal-dev.com